



Suchedniów, dnia 14.03.2025 r.

Znak: GNI.670.2.2025

**Pan Tomasz Maluszcak
Radny Rady Miejskiej
w Suchedniowie**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 27 lutego 2025 r. skierowane do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów zawierające szereg zapytań, niniejszym informuję, co następuje:

1. Obwieszczenie Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o przystąpieniu do sporządzenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego zostało opublikowane zgodnie z przepisami prawa w sposób zwyczajowo przyjęty. Również taka informacja zwrotna została wystosowana do organu prowadzącego postępowanie. Sposób zwyczajowo przyjęty nie narzuca obowiązku publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowo warto podkreślić, że obowiązek informacyjny w zakresie sporządzenia przedmiotowego Planu zagospodarowania przestrzennego spoczywa przede wszystkim na organach samorządu województwa, które publikują stosowne informacje na swoich stronach internetowych, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.
2. Pani Anna Dulęba zwróciła się w dniu 26.06.2024 r. z zapytaniem na jakim etapie sporządzania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru kopalni „Baranów” w Suchedniowie. W dniu 05.07.2024 r. została wystosowana rzetelna i wyczerpująca odpowiedź dotycząca aktualnego wówczas stanu faktycznego. W odpowiedzi do Radnej nie znalazły się informacje dotyczące odmowy uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, a także uzgodnień innych organów, zobowiązanych przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do współdziałania w procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ nie tego dotyczyło zapytanie. Opinie i uzgodnienia są częścią dokumentacji planistycznej, natomiast zapytanie dotyczyło etapu prac nad planem, czyli realizacji umowy. W tym miejscu należy zadać pytanie,

dlaczego Radni chcąc uzyskać tak podstawowe informacje składają interpelacje oraz zapytania, które odczytują na sesjach Rady Miejskiej, zamiast zwrócić się do Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie w celu przeprowadzenia rozmowy i uzyskania tych informacji. W związku z tym, że procedura planistyczna jest jawna, wszyscy zainteresowani mają wgląd do zgromadzonych w sprawie dokumentów. Sesja Rady Miejskiej nie jest właściwym miejscem do szczegółowego omawiania prowadzonych postępowań. Wynika to zarówno z formalnych zasad dotyczących procedowania spraw, jak i z konieczności zapewnienia sprawnego przebiegu obrad. Proszę, aby interpelacje i zapytania były składane przez Radnych w sprawach rzeczywiście tego wymagających oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Jednocześnie informuję, że odmowa uzgodnienia projektu planu wraz z negatywną opinią, które wpłynęły do Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie w dniu 29.03.2024 r. zostały po raz pierwszy przekazane Urbaniście mailowo tego samego dnia. Organ wysyłając korespondencję drogą elektroniczną miał na celu jak najszybsze przekazanie informacji Wykonawcy, które umożliwiły mu prowadzenie dalszych prac nad planem. Następnie w dniu 05.04.2024 r. odbyło się spotkanie z Urbanistą, na którym odebrał osobiście kopie wszystkich uzyskanych uzgodnień i opinii i zobowiązał się do przygotowania projektu planu z uwzględnieniem wniesionych uwag. Warto nadmienić, że Wykonawca prowadzi swoją działalność w Kielcach, a zatem dokumenty często były dostarczane i odbierane osobiście. W związku z tym, że projekt planu nie został dostarczony do Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie w terminie 14 dni od dnia spotkania, które miały 22.04.2024 r., kolejnego dnia kopie uzgodnień i opinii zostały przekazane Urbaniście za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Zamawiający już na tym etapie miał wątpliwości co do rzetelnego wykonywania umowy przez Wykonawcę, dlatego też pisma zaczęły być dokumentowane tak jak w postępowaniu administracyjnym. Wcześniejsza współpraca z Wykonawcą, w tym 2 letnie opracowywanie przez niego projektów decyzji o warunkach zabudowy, w żaden sposób nie wskazywały na możliwość nierzetelnej realizacji umowy.

3. Pierwszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru kopalni „Baranów” w Suchedniowie tworzony był w 2023 r. i na początku 2024 r., wówczas Organ nie posiadał wiedzy, że użytkownik wieczysty kilka miesięcy później złoży wniosek do Starosty Skarżyskiego o zmianę kierunku rekultywacji. Co ważne,

Wyższy Urząd Górniczy na etapie uzgodnień jasno wskazał, że w projekcie należy uwzględnić zapisy ujęte w decyzji Starosty Skarżyskiego z 2003 r. dotyczącej kierunków rekultywacji. W związku z powyższym wniosek złożony przez Inwestora do Starosty Skarżyskiego nie miał wpływu na opracowywany plan miejscowy.

4. Jasne wskazanie kierunku rekultywacji zgodnego z decyzją nie oznacza, że organ nie prowadził rozważań dotyczących innego sposobu zagospodarowania terenu. Mając na uwadze, że na etapie zbierania wniosków do planu miejscowego wpłynęło ich 88 od osób prywatnych oraz 12 od instytucji, Burmistrz był zobowiązany do analizy każdego wniosku i każdego możliwego ewentualnego sposobu zagospodarowania tego terenu. Rolą Burmistrza jest zapewnienie na terenie Gminy ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, co oznacza konieczność obiektywnego rozpatrywania wszystkich zgłaszanych propozycji i podejmowania decyzji w sposób uwzględniający interesy mieszkańców oraz ochronę środowiska. W związku z tym, w toku prac planistycznych analizowane są wszystkie wnioski oraz każde możliwe sposoby zagospodarowania terenów, nawet jeśli nie wszystkie z nich zostaną ostatecznie uwzględnione w planie. Takie rozważania były prowadzone zarówno z poprzednim jak i aktualnym Wykonawcą opracowującym plan miejscowy. W projekcie planu w sposób jasny został określony kierunek rekultywacji jako wodny i leśny. W tym zakresie organ nie planuje wprowadzania zmian. Odnosząc się do Pana zapytania, inne kierunki rekultywacji nie były wprowadzane do projektu planu, co oznacza że nie mogły mieć wpływu na odmowę uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach.
5. Mając na uwadze, że procedura planistyczna planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz planu ogólnego Gminy Suchedniów zbiegły się w czasie, konieczne jest bieżące monitorowanie zgodności tych dokumentów. Plan ogólny będzie stanowił dla Gminy Suchedniów podstawę do dalszych działań związanych z planowaniem przestrzennym na poziomie województwa. Zostaną w nim określone strefy planistyczne, obszary strategiczne dla rozwoju gminy, obszary chronione i cenne przyrodniczo, ale również zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, czy też zasady wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Po opracowaniu projektu planu ogólnego Gmina dokona analizy zapisów powstałego projektu planu województwa w kontekście przyjętych rozwiązań. Jeśli

zajdzie taka potrzeba Gmina wniesie stosowne uwagi do projektu planu, co będzie miało na celu zachowanie spójności oraz zgodności z lokalnymi potrzebami i kierunkami rozwoju. Warto podkreślić, że plan zagospodarowania przestrzennego województwa przechodzi przez różne etapy konsultacji. Gmina Suchedniów wystosowała w dniu 28.11.2024 r. pismo do projektu aktu dotyczące uwzględnienia w planie wszystkich złóż oraz istniejących terenów górniczych, zlokalizowanych na terenie miasta Suchedniów. Wniosek ten został uwzględniony.

Z tym samym zapytaniem zwróciło się do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów Stowarzyszenie Nowa Perspektywa Suchedniów, zatem jako członek zarządu stowarzyszenia jest Pan w posiadaniu odpowiedzi na przedmiotowe pytanie. Udzielanie po raz kolejny odpowiedzi na te same pytania zabiera czas i dezorganizuje prace urzędników, którzy i tak posiadają bardzo duże zakresy obowiązków.

6. Decyzja o nałożeniu kar umownych na Wykonawcę została podjęta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami umowy, a jej realizacja miała charakter formalny i administracyjny. Informacje te nie zostały przekazane na komisjach i sesjach Rady Miejskiej, ponieważ jest to kwestia bieżącego nadzoru nad realizacją umowy. Kontrola realizacji umowy i ewentualne sankcje wobec Wykonawcy pozostają w kompetencji Burmistrza i pracowników merytorycznych.
7. Nie jest możliwe informowanie Radnych o każdej czynności podjętej w ramach prowadzonych postępowań, realizacji umów czy podjętych decyzjach. Nie mniej jednak w dniu 07.11.2024 r. została przygotowana odpowiedź na zapytanie Radnej Anny Dulemby dotycząca sporządzenia dokumentacji planistycznej. Jednocześnie informuję, że w tym czasie Burmistrz nie posiadał informacji o złożonym przez właściciela terenu wniosku o zmianę kierunku rekultywacji.
8. Przygotowana przez Mieszkańców petycja wpłynęła do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów i w dniu 25.02.2025 r. została udzielona na nią stosowna odpowiedź, w której uznałem za zasadne stanowisko Mieszkańców.
9. W następstwie powyższego Rada Miejska w Suchedniowie w oświadczeniu Nr 1/2024 wyraziła swój sprzeciw w sprawie zamierzenia inwestycyjnego polegającego na realizacji gospodarki odpadami na terenie Suchedniowa. W pełni podzielam stanowisko Radnych i mam na uwadze, że działania podejmowane w tym zakresie powinny cechować się dużą starannością, rzetelnością i jawnością w poczuciu

odpowiedzialności za bezpieczeństwo i zdrowie Mieszkańców Miasta i Gminy Suchedniów.

10. Z przekazanego maila w dniu 23.01.2025 r. wynika, że Poseł na Sejm RP Małgorzata Tracz wystosowała interwencję poselską w dniu 06.12.2024 r., jednak taka wiadomość nie wpłynęła wówczas na skrzynkę odbiorczą Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie. Po uzyskaniu informacji, że Pani Poseł nie otrzymała odpowiedzi na interwencję poselską, pracownik merytoryczny skontaktował się z biurem poselskim i przeprosił za zaistniałą sytuację oraz poprosił o ponowne jej przesłanie, ponieważ mail z dnia 06.12.2024 r. nie dotarł na skrzynkę pocztową Urzędu. Odpowiedź na interwencję została udzielona na następny dzień. Po omówieniu zaistniałej sytuacji z pracownikiem Wydziału Organizacyjnego, w celu zapobiegnięcia takim zdarzeniom w przyszłości, Burmistrz zorganizował spotkanie z pracownikami Urzędu, na którym poinformował, że skrzynki odbiorcze muszą być opróżniane na bieżąco. Należy jednocześnie dodać, że temat ten był już poruszany podczas obrad sesji Rady Miejskiej, w której w imieniu Pani Poseł uczestniczył Pan Jacek Witka – Przewodniczący Partii Zielonych w Województwie Świętokrzyskim.
11. Tak jak wspomniałem powyżej Burmistrz nie ma obowiązku szczegółowego informowania Rady o każdej czynności podjętej w ramach konkretnej procedury administracyjnej. Należy jednocześnie zwrócić uwagę, że porusza Pan w swoim piśmie temat różnych postępowań procedowanych w oparciu o różne przepisy prawa. Postępowanie, do którego się Pan odwołuje w tym punkcie, nie dotyczy sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wspominałem na sesji, że Burmistrz prowadzi dla tego terenu równolegle kilka postępowań administracyjnych.
12. Na najbliższej sesji Rady Miejskiej zostanie przedstawiony Radnym projekt uchwały zmieniającej podjętą uchwałę Nr 42/VII/2024 z dnia 24.10.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Suchedniów na lata 2025–2030 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji. Proponowany termin przyjęcia dokumentu przez Radę Miejską w drodze uchwały został wskazany do dnia 30.06.2025 r. Opracowanie strategii rozwoju to złożony i długotrwały proces, który wymaga rzetelnej analizy wielu aspektów funkcjonowania gminy oraz szerokich konsultacji

społecznych. W zapytaniu wskazuje Pan, że „w załączniku do uchwały zawarto zapis dopuszczający odstępnie od przygotowania oceny oddziaływania na środowisko”. Znajduje się tam również szczegółowy tryb opracowania projektu dokumentu, w którym jasno zostało wskazane w pkt 9 „przeprowadzenie lub odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko”. Odnosi się Pan do zapisów harmonogramu L.p. 12, jednak analiza dwóch kolejnych punktów pozwala na wyciągnięcie wniosków, iż decyzja o konieczności bądź braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zostanie podjęta na dalszym etapie prac. Harmonogram obejmuje dwa możliwe scenariusze, ponieważ zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa organ wystąpi do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skarżysku-Kamiennej o opinie w tej sprawie. Zastanawiające jest dla mnie jako Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów, dlaczego Radny o wyjaśnienie tak drobnych kwestii zwraca się w formie pisemnego zapytania. Zdecydowana większość informacji, o które wnioskuje niektórzy Radni są do uzyskania podczas zwykłej rozmowy ze mną bądź pracownikiem merytorycznym.

13. Wnioskiem z dnia 05.02.2025 r. Stowarzyszenie Nowa Perspektywa Suchedniów zwróciło się do Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o dopuszczenie na prawach strony do udziału w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Eksploracja sposobem odkrywkowym glin kamionkowych i piaskowców jako kopaliny towarzyszącej z części złoża Baranów o pow. 3,53 ha w obszarze górniczym o pow. 5,35 ha, na działce ewid. nr 6574/3 (obr. Suchedniów)”. Wniosek ten zawierał ewidentne braki formalne, dlatego też Burmistrz pismem z dnia 14.02.2025 r. wezwał o uzupełnienie wniosku. Treść wniosku, jego uzasadnienie oraz załączone dokumenty determinują uwzględnienie lub też odmowę jego uwzględnienia a tym samym dokumenty te winny być sporządzone rzetelnie. Rozpatrując wniosek Burmistrz musi dokonać oceny tych przesłanek, których wniosek nie zawierał. Jak Pan słusznie zauważył, ewidencję stowarzyszeń prowadzi Starosta Skarżyski a nie Burmistrz. W dniu wezwania do uzupełnienia wniosku rejestr ten nie był opublikowany na stronie internetowej Starostwa Powiatowego. Zapewniam, że obowiązujące przepisy prawa dotyczą wszystkich podmiotów albowiem wszyscy są równi wobec prawa.

14. Wbrew Pana insynuacjom Burmistrz stale współdziała z władzami Powiatu Skarżyskiego. Współpraca ta następuje na zasadach partnerstwa i dobrej woli stron, ponieważ, tak jak zostało wspomniane powyżej, Starosta Skarżyski jako organ prowadzący postępowanie nie ma obowiązku informowania władz gmin sąsiednich o wnioskach, które wpływają do Starostwa Powiatowego, wręcz nie może podejmować takich działań. Również Burmistrz nie ma takiego obowiązku w stosunku do władz powiatu. Współdziałanie w tym zakresie nie jest wynikiem nagłej decyzji, lecz naturalnym krokiem w procesie dążenia do optymalnych rozwiązań, które będą korzystne dla lokalnej społeczności.

Podsumowując informuję, że w związku z prowadzonymi pracami nad sporządzeniem strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju Gminy Suchedniów, pragnę zapewnić, że priorytetem władz samorządowych jest uwzględnienie kluczowych aspektów związanych z jej rozwojem. Podejmowane działania będą ukierunkowane na wzmacnianie potencjału ekonomicznego i turystycznego Gminy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

Do wiadomości:

1. Pani Lidia Frątczak

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Suchedniowie

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Dariusz Miernik