

STAROSTA SKARZYSKI
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna

Skarżysko-Kamienna, 23.06.2021 r.

AB.6740.1.104.2021.MP

DECYZJA NR 249 /2021

GMI
29.06.2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.03.2021 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:
Gminy Suchedniów
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów

obejmujące:

budowę kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 2/1, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/2, 12/1, 12/2, 13, 15, 17, 18, 20/1, 22/3, 23/1, 25, 28, 29/2, 29/4, 31/3, 33/6, 34/9, 927, 930/1, 931/2, 932/6, 935/4, 934/2, 935/6, 936/4, 936/3, 937/2, 938/2, 947/1, 948/1, 950/1, 951/2, 952/1, 952/5, 953/3, 955/2, 956/2, 963/4, 964/1, 965/5, 968/2, 978/3, 6855/1, 980/9, 980/6, 982/4, 2944, 985/3, 999, 1002, 1003/3, 1004/3, 1005/3, 1006/3, 1008/3, 1009/4, 1007/3, 1010/1, 1013/4, 1036, 1021/4, 1022/3, 1023/2, 1025/3, 1026/3, 1032/3, 1033/3, 1030/1, 1031/3, 50/1, 50/2, 55/9, 55/10, 55/11, 59/7, 59/9, 60/14, 60/10, 61/2, 60/16, 60/15, 67/5, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/4, 69/3, 69/4, 70/4, 71/3, 71/4, 72/1, 72/2, 73, 74, 75/2, 75/1, 77/2, 78/3, 80/1, 1133/1, 1134/5, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139/8, 1141/4, 1143/2, 1144/1, 1145/4, 1146/1, 1148, 1149, 1151, 1152, 1153, 1158/1, 1159, 1160, 1162/2, 1163/6, 1163/8, 1165, 1166/2, 1166/1, 1167/1, 1168/1, 1169/1, 1170/1, 1177/1, 1176/1, 1178/1, 1179/1, 1180/5, 1181/1, 1182/1, 1183, 1188, 1194, 1198/2, 1198/1, 1204/1, 1205, 1211/1, 1212/2, 1215/1, 1216/1, 1217, 1221/3, 1223/1, 1224/1, 1226/3, 1227/1, 1229/2, 1233, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 54, 1175 przy ulicy Warszawskiej w Suchedniowie (obręb 01 Suchedniów; jednostka ewid. Suchedniów).

autor projektu budowlanego:

- Pan Władysław Krzysiek posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. KL-275/93 do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych – przynależność do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzający:

- mgr inż. Jarosław Markiton posiadający uprawnienia budowlane nr 377/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych – przynależność do Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

z zachowaniem następujących warunków:

- roboty należy prowadzić zgodnie z protokołem GG-I.6630.24.2021 z dnia 17.03.2021 r. i protokołem GG-I.6630.38.2021 z dnia 11.05.2021 z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Skarżysku-Kamiennej oraz decyzjami, warunkami technicznymi i uzgodnieniami zawartymi w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

UZASADNIENIE

W dniu 29.03.2021 r. do tut. organu wpłynął wniosek Gminy Suchedniów, ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów o wydanie pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku Inwestor dołączył: ważną decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GNI.6733.9.2020 z dnia 05.11.2020 r, oraz decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GNI.6220.2.2020 z dnia 10.07.2020r, oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 4 egz. projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto:

1. złożył wniosek w sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
2. złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ sprawdza:

1. zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z:
 - a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu,
 - b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
 - c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;
2. zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie:
 - a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń,
 - b) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b,
 - c) kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,
 - d) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10;
4. posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych oraz aktualność zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Przepis art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego stanowi, że w razie spełnienia wymagań, określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania pozwolenia na budowę.

Po sprawdzeniu przedłożonego do zatwierdzenia projektu budowlanego, w zakresie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane ten organ postanowieniem z dnia 26.05.2021r. znak: AB.6740.1.104.2021.MP nałożył na Inwestora obowiązek przedłożenia protokołu z narady koordynacyjnej w związku ze zmianą trasy sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Warszawskiej w Suchedniowie wraz z naniesieniem zmiany trasy sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich egzemplarzach projektu budowlanego,

Postanowienie doręczone zostało Inwestorowi w dniu 28.05.2021r. (dowód doręczenia znajduje się w aktach sprawy). Inwestor w wyznaczonym w postanowieniu terminie uzupełnił brakujące dokumenty.

Projekt budowlany opracowano zgodnie z w/w decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ulicy Warszawskiej w Suchedniowie zatwierdzonym Uchwałą Nr 25/IV/2001 Rady Miejskiej w Suchedniowie z dnia 27.06.2001 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 93 z dnia 31.09.2001r, poz 1129.

1. w zakresie funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu – obiekty infrastruktury technicznej,
2. w zakresie warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego tj.:

Urządzenia infrastruktury technicznej nie wpływają na zmianę zagospodarowania terenu.

3. w zakresie ochrony środowiska:

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do § 3 ust 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z 10.09.2019 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). Dla przedmiotowej inwestycji zostało przeprowadzone postępowanie mające na celu wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów

decyzją Nr 1/2020 znak: GNI.6220.2.2020 z dnia 10.07.2020r o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: " Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Warszawskiej w Suchedniowie "

4. w zakresie obsługi komunikacyjnej:

Projektowana inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie komunikacji.

5. w zakresie infrastruktury technicznej:

Warunki techniczne na opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej określił zarządca sieci – Zakład Gospodarki Komunalnej w Suchedniowie pismem znak: L.dz. 46/19 z dnia 19.09.2019 r. Projekt został uzgodniony pismem znak: L.dz. 274/2021 z dnia 18.03.2021 r.

Inwestor uzyskał zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej ul. Warszawskiej (działka nr 34/9), w ulicy Kopalnianej (działka nr 33/6), w ulicy Młynarskiej (działka nr 54) oraz dróg wewnętrznych (działki nr 1008/3 i 1223/1 – decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów znak: GNI.7230.35.U.2020 z dnia 26.11.2020 r, a także w pasie drogowym dróg gminnych (działki nr 10 i 80/1) – decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów znak: GNI.7230.35.1.U.2020 z dnia 23.03.2021r. oraz decyzję na lokalizację zjazdu indywidualnego z drogi gminnej ul. Warszawskiej (działka nr 34/9) na działki nr ewid. 69/3 i 69/4 - decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Suchedniów znak: GNI.7226.2.2021r. z dnia 12.03.2021r.

6. w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Na przedmiotowym terenie brak jest obiektów odnośnie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

7. w zakresie wymagań dotyczących ochrony osób trzecich:

Projekt zagospodarowania terenu spełnia wymogi wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.).

8. w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oraz ochroną obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Nie występują ograniczenia odnoszące się do przedmiotowej inwestycji.

9. w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:

Teren projektowanej inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu ustawy z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1161).

Projekt budowlany jest zgodny z § 22 miejscowego planu – odprowadzanie ścieków sanitarnych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej (osiedlowej) wraz z przepompownią ścieków do kolektora zbiorczego.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

działki nr ewid. 2/1, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/2, 12/1, 12/2, 13, 15, 17, 18, 20/1, 22/3, 23/1, 25, 28, 29/2, 29/4, 31/3, 33/6, 34/9, 927, 930/1, 931/2, 932/6, 935/4, 934/2, 935/6, 936/4, 936/3, 937/2, 938/2, 947/1, 948/1, 950/1, 951/2, 952/1, 952/5, 953/3, 955/2, 956/2, 963/4, 964/1, 965/5, 968/2, 978/3, 6855/1, 980/9, 980/6, 982/4, 2944, 985/3, 999, 1002, 1003/3, 1004/3, 1005/3, 1006/3, 1008/3, 1009/4, 1007/3, 1010/1, 1013/4, 1036, 1021/4, 1022/3, 1023/2, 1025/3, 1026/3, 1032/3, 1033/3, 1030/1, 1031/3, 50/1, 50/2, 55/9, 55/10, 55/11, 59/7, 59/9, 60/14, 60/10, 61/2, 60/16, 60/15, 67/5, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/4, 69/3, 69/4, 70/4, 71/3, 71/4, 72/1, 72/2, 73, 74, 75/2, 75/1, 77/2, 78/3, 80/1, 1133/1, 1134/5, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139/8, 1141/4, 1143/2, 1144/1, 1145/4, 1146/1, 1148, 1149, 1151, 1152, 1153, 1158/1, 1159, 1160, 1162/2, 1163/6, 1163/8, 1165, 1166/2, 1166/1, 1167/1, 1168/1, 1169/1, 1170/1, 1177/1, 1176/1, 1178/1, 1179/1, 1180/5, 1181/1, 1182/1, 1183, 1188, 1194, 1198/2, 1198/1, 1204/1, 1205, 1211/1, 1212/2, 1215/1, 1216/1, 1217, 1221/3, 1223/1, 1224/1, 1226/3, 1227/1, 1229/2, 1233, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 54, 1175 przy ulicy Warszawskiej w Suchedniowie (obręb 01 Suchedniów; jednostka ewid. Suchedniów).

Ponadto projekt budowlany został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, jest kompletny, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

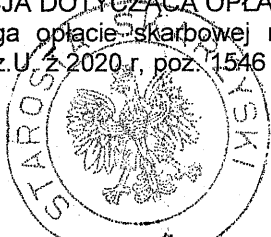
W toku postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia od stron postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wydanie decyzji nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.). **Z up. STAROSTY**



mgr inż. Jolanta Chybowska
NACZELNIK BIURA
ARCHIWUM I REJESTRUM
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
[Signature]

Załączniki:

Nr 1 – zatwierdzony projekt budowlany budowy kanalizacji sanitarnej wraz z projektem zagospodarowania terenu na działkach nr ewid. . 2/1, 2/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/2, 12/1, 12/2, 13, 15, 17, 18, 20/1, 22/3, 23/1, 25, 28, 29/2, 29/4, 31/3, 33/6, 34/9, 927, 930/1, 931/2, 932/6, 935/4, 934/2, 935/6, 936/4, 936/3, 937/2, 938/2, 947/1, 948/1, 950/1, 951/2, 952/1, 952/5, 953/3, 955/2, 956/2, 963/4, 964/1, 965/5, 968/2, 978/3, 6855/1, 980/9, 980/6, 982/4, 2944, 985/3, 999, 1002, 1003/3, 1004/3, 1005/3, 1006/3, 1008/3, 1009/4, 1007/3, 1010/1, 1013/4, 1036, 1021/4, 1022/3, 1023/2, 1025/3, 1026/3, 1032/3, 1033/3, 1030/1, 1031/3, 50/1, 50/2, 55/9, 55/10, 55/11, 59/7, 59/9, 60/14, 60/10, 61/2, 60/16, 60/15, 67/5, 67/1, 68/1, 68/5, 68/6, 68/4, 69/3, 69/4, 70/4, 71/3, 71/4, 72/1, 72/2, 73, 74, 75/2, 75/1, 77/2, 78/3, 80/1, 1133/1, 1134/5, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139/8, 1141/4, 1143/2, 1144/1, 1145/4, 1146/1, 1148, 1149, 1151, 1152, 1153, 1158/1, 1159, 1160, 1162/2, 1163/6, 1163/8, 1165, 1166/2, 1166/1, 1167/1, 1168/1, 1169/1, 1170/1, 1177/1, 1176/1, 1178/1, 1179/1, 1180/5, 1181/1, 1182/1, 1183, 1188, 1194, 1198/2, 1198/1, 1204/1, 1205, 1211/1, 1212/2, 1215/1, 1216/1, 1217, 1221/3, 1223/1, 1224/1, 1226/3, 1227/1, 1229/2, 1233, 1240/1, 1241/1, 1241/2, 54, 1175 przy ulicy Warszawskiej w Suchedniowie (obręb 01 Suchedniów; jednostka ewid. Suchedniów) w 4 egz.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów, ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów + 2 egz. zał.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z wykazem pozostającym w aktach sprawy.
3. A/a + 1 egz. zał.

Do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Sikorskiego 20, 26-110 Skarżysko-Kamienna + 1 egz. zał.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) - dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.

Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony

- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się. (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Decyzja, o której mowa może obejmować:
- 1) obiekt budowlany lub jego część;
- 2) niektóre z obiektów budowlanych objętych jedną decyzją o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem budowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2.
- Decyzja, o której mowa, może być wydana, jeżeli oddawane do użytkowania obiekty budowlane lub ich części mogą samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem.
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu wydającego decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

STAROSTA SKARŻYSKI

ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna



Stwierdza się, że niniejsza decyzja stała się ostateczna i podlega wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami
Skarżysko-Kamienna dnia 26.08.2021

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jolanta Pinowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

Stwierdza się to między innymi w
zakresie i podległości
i powołaniu
.....