

**UCHWAŁA NR 129/XVIII/2020
RADY MIEJSKIEJ W SUCHEDNIOWIE**

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 0,4500 ha położonego w Mostkach
gm. Suchedniów stanowiącego część działki nr 1126/31 o powierzchni 5,8823 ha z przeznaczeniem
na prowadzenie działalności rekreacyjno-wypoczynkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 10 lat, na rzecz dzierżawcy wyłonionego w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego **gruntu o powierzchni 0,4500 ha** stanowiącego część nieruchomości oznaczonej numerem działki 1126/31 o powierzchni 5,8823 ha położonej w obrębie Mostki gm. Suchedniów będącej własnością Gminy Suchedniów dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku – Kamiennej prowadzona jest księga wieczysta nr KI1R/00013763/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Suchedniowie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Krzysztof Adamiec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Suchedniów wydzierżawia nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przeznaczony do dzierżawy grunt o powierzchni 0,4500 ha stanowi część nieruchomości oznaczonej numerem działki 1126/31 o powierzchni 5,8823 ha położonej w obrębie Mostki gm. Suchedniów i położony jest bezpośrednio przy zbiorniku wodnym „Zalew – Mostki”, na którym co roku organizowane jest miejsce przeznaczone do kąpiel.

W związku z tym przedmiotowy grunt przeznaczony jest pod prowadzenie działalności rekreacyjno-wypoczynkowej.

Minimalny zakres prowadzonej działalności to: miejsce okazjonalnie wykorzystywane do kąpiel, wypożyczalnia sprzętu rekreacyjnego, parking, działalność gastronomiczna.

Dłuższy okres dzierżawy przedmiotowego gruntu umożliwi rozszerzenie działalności i lepsze zagospodarowanie terenu.

W związku z powyższym zasadnym jest oddanie wyżej opisanego gruntu w dzierżawę na okres 10 lat.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Krzysztof Adamiec