

**Obwieszczenie Starosty Skarżyskiego o wydaniu decyzji w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Starosta Skarżyski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 113 ust. 6 i 7 oraz art. 124a i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 dalej „ugn”),

**zawiadamia,**

że po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, reprezentowanej przez Pełnomocnika, została wydana decyzja z dnia 04.05.2026 r. znak: GG-II.6821.3.8.2025 orzekająca o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Suchedniowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obręb 0001 Suchedniów, jako działki nr 5384/3 i nr 5384/4, o nieuregulowanym stanie prawnym, poprzez umożliwienie Inwestorowi - Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. wykonania robót związanych z realizacją inwestycji pn.: „Przebudowa gazociągów i przyłączy średniego ciśnienia w m. Suchedniów, ul. Leśna”.

Zezwolenie obejmuje w szczególności prawo wstępu na wyżej wymienioną nieruchomość na czas wykonania robót budowlano-montażowych mających na celu posadowienie na przedmiotowych działkach urządzeń sieci dystrybucyjnej oraz prawo do swobodnego wejścia i wjazdu sprzętem w celu wykonywania robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją oraz naprawą i remontami urządzeń sieci dystrybucyjnej. Powierzchnia trwałego ograniczenia praw rzeczowych w granicach działki nr 5384/3 wynosi łącznie 26,27 m<sup>2</sup> i jest równa powierzchni niezbędnej do realizacji robót budowlano-montażowych. Zakres realizowanych prac obejmuje:

- przebudowę sieci gazowej ś/c DN 63 (odcinek o długości 11,79 m i szerokości pasa równej 1,0 m),
- przebudowę przyłącza gazu ś/c DN 25 (odcinek o długości 14,48 m i szerokości pasa równej 1,0 m),
- przebudowę punktu gazowego (szafki gazowej).

Powierzchnia trwałego ograniczenia praw rzeczowych w granicach działki nr 5384/4 wynosi 11,77 m<sup>2</sup> i jest równa powierzchni niezbędnej do realizacji robót budowlano-montażowych. Zakres realizowanych prac obejmuje przebudowę sieci gazowej ś/c DN 63 (odcinek o długości 11,77 m i szerokości pasa równej 1,0 m). Zakres ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 5384/3 i nr 5384/4 przedstawiony został na załącznikach do niniejszej decyzji.

Z uwagi na fakt, iż do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości objętej postępowaniem, należy uznać zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ugn, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność m.in. nieżyjącej Zofii Malinowskiej c. Antoniego i Antoniny w udziale do 1/2 części. Tut. organ nie posiada informacji, że przeprowadzono postępowanie spadkowe lub dokonano poświadczenia dziedziczenia.

Niniejsze obwieszczenie o wydaniu decyzji uważa się za skutecznie dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Od przedmiotowej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Skarżyskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Skarżyskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Suchedniów, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej oraz Urzędu Miasta i Gminy w Suchedniowie, na okres 14 dni.